



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
Судска јединица Чајетина
II 2И.1897/11
31.01.2013. године
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина, као извршни, судија Вера Петаковић, у правној ствари извршног повериоца Павловић Милоша из Ужица, кога заступа пуномоћник Милија Јевтовић, адвокат из Ужица, против извршних дужника Павловић Миле са Златибора, Шуша Vere из Немачке коју заступа пуномоћник Желимир Џамбић, адвокат из Чајetine, Россиер Бранке из Швајцарске, Ђосић Николине из Новог Зеланда и Николић Николе из Чајetine, ради извршења-продајом непокретности извршних дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **31.01.2013.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности извршних дужника Павловић Миле са Златибора, Шуша Vere из Немачке, Россиер Бранке из Швајцарске, Ђосић Николине из Новог Зеланда и Николић Николе из Чајetine, са сувласничким уделима од по 1/4 идеалног дела, путем усменог јавног надметања на дан **22.02.2013.** године са почетком у **12,00** часова, Основни суд у Ужицу Судска јединица Чајетина судница бр. 1, и то:

- стамбеног објекта габарита у оквиру мера 11,10 x 12,45 метара, спратности приземље, спрат и поткровље, који је изграђен на кат. парц. бр. 4539/5 КО Чајетина, на Партизанским водама, насеље „Голија“

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности **II 2И.1897/11** од **14.12.2012.** године на укупан износ од **23.727.796,50** динара.

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи **14.236.677,90** динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **2.372.779,65** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 07,30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају изложеног јемства од стране

купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда Судска јединица Чајетина, огласној табли Општине Чајетина, МЗ „Златибор“ и поједан примерак доставити странкама .

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Чајетина, дана 31.01.2013. године,
II 2И.1897/11**

